

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ((Dz. U. z 2018r. poz. 2204, poz.2348; z 2019r.poz. 270, poz.492) **Wójt Gminy Kobiele Wielkie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

L.p.	Miejscowość, położenie	Nr ewidencyjny działki	Powierzchnia nieruchomości (m ²)	Właściciel, Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie i rodzaj zabudowy	Rodzaj zbycia	Cena wywoławcza
1.	Kobiele Małe	749	2600	Gmina Kobiele Wielkie Księga Wieczysta Nr PT1R /00034205/1 Księga Wieczysta nie wykazuje obciążeń.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, poza linią zabudowy w otoczeniu gruntów rolnych (łąk) bez bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Działka 749 oznaczona w ewidencji gruntów jako: RIV - 0,10 ha, BrIVb - 0,04 ha, LIV - 0,07 ha, Ps III - 0,05 ha.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego gminy.	Sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego dla właścicieli działek sąsiednich oznaczonych numerami:388, 747/1, 747/2, 748 i 750.	6964,00 zł. Do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującym i przepisami (obecnie 23%).

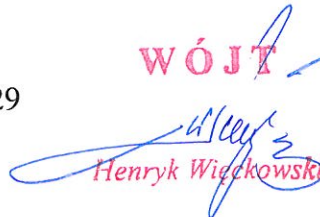
Zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270 i 492), pierwszeństwo w nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a cyt. ustawy, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży udokumentowany wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży udokumentowany wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu.

Zainteresowani nabyciem ww. nieruchomości mogą zapoznać się z przedmiotem sprzedaży.

Kontakt: Urząd Gminy w Kobieliach Wielkich ul. Reymonta 79 , 97-524 Kobiele Wielkie, pok.104, tel.44 6814412 wew.29 (od poniedziałku do piątku w godz. od 7³⁰ do 15³⁰).

WÓJT

Henryk Więckowski