

Uzasadnienie

Pismem z dnia 16 października 2018 roku Pani _____ wniosła skargę na działania Wójta Gminy w zakresie wykonania przydomowej oczyszczalni ścieków na działce sąsiedniej.

Skarżąca podniosła, iż w związku z wybudowaniem przez Gminę Kobbiele Wielkie na gruncie sąsiednim, przydomowej oczyszczalni ścieków, zanieczyszczona została woda Skarżącej, zaś hałas związany z funkcjonowaniem przydomowej czyszczalni ścieków nie pozwala Skarżącej i jej mężowi na normalne funkcjonowanie.

Odnosząc się do zarzutów postawionych w przedmiotowej skardze należy uznać, iż są one bezzasadne.

Przydomowa oczyszczalnia ścieków na nieruchomości sąsiedniej, o której mówi Skarżąca, wybudowana została na podstawie zawartej umowy między Wykonawcą a Gminą Kobbiele Wielkie. W ramach zawartej umowy Wykonawca został zobowiązany do zaprojektowania i wybudowania przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Kobbiele Wielkie, zgodnie z obowiązującymi w przedmiotowym zakresie przepisami.

Projekt do ww. robót prowadzonych w miejscowości Cadówek został opracowany przez uprawnionego projektanta i zgłoszony do Starostwa Powiatowego w Radomsku Wydział Budownictwa i Architektury w dniu 7 czerwca 2018r., a w dniu 19 czerwca 2018r. Wydział Budownictwa i Architektury wydał zaświadczenie znak: GBI.6743.15.92.2018.MB w którym to czytamy, że organ administracji architektoniczno - budowlanej nie wnosi sprzeciwu do złożonego zgłoszenia.

Ponadto podczas odbioru robót Zamawiający tj. Gmina Kobbiele Wielkie otrzymała od Wykonawcy robót dokumentację powykonawczą składającą się z mapy powykonawczej z naniesionym szczelnym zbiornikiem przydomowej oczyszczalni ścieków oraz studnią chłonną. Na ww. mapie stanowiącej dokumentację powykonawczą widnieją podpisy osoby projektującej - projektanta, osoby sprawującej nadzór nad budową - kierownika budowy oraz osoby kontrolującej proces budowlany tj. Inspektora Nadzoru potwierdzające prawidłowość wykonanych robót. W dokumentacji powykonawczej złożonej do Zamawiającego złożono również oświadczenie uprawnionego geodety w którym to czytamy, że wybudowana przydomowa oczyszczalnia ścieków jest wybudowana w miejscu wskazanym w projekcie budowlanym.

Jeżeli chodzi o zarzuty Skarżącej dotyczące głośnej pracy urzędnika, należy zaznaczyć, że sprężarka powietrza, która została zainstalowana przy przydomowej oczyszczalni ścieków jest tożsama, ze sprężarkami jakie zostały zamontowane do wszystkich budowanych w 2018r. przydomowych oczyszczalni ścieków przez Gminę Kobbiele Wielkie.

Sprężarki powietrza zostały one zainstalowane w zamkniętych skrzynkach, głównie ze względów bezpieczeństwa, jak również na zmniejszenie awaryjności urządzenia wynikającego z warunków atmosferycznych.

Biorąc pod uwagę zarzuty Skarżącej odnośnie głośniejszej pracy urządzenia zostały one zgłoszone pisemnie Wykonawcy. Wykonawca, nie będąc do tego zobowiązany, chcąc wyjść naprzeciw prośbą Zamawiającego, do skrzynki na gruncie sąsiednim, w której znajduje się sprężarka powietrza zainstalował dodatkowe uszczelnienia.

Przeprowadzone zostały również oględziny - Wykonawcy wraz z przedstawicielami Gminy - wykonanej przydomowej oczyszczalni ścieków na nieruchomości przyległej do nieruchomości Skarżącej. Podczas oględzin nie stwierdzone uciążliwości związanych z hałasem, zaś praca tego konkretnego urządzenia nie odbiegała od normy pracy innych tego typu urządzeń zainstalowanych na terenie gminy Kobbiele Wielkie. Nie stwierdzono również istnienia jakiegokolwiek możliwości przedostawania się nieoczyszczonych ścieków z przydomowej oczyszczalni ścieków na grunt Skarżącej.

Mając na uwadze wskazane wyżej wyjaśnienia skargę Pani należy uznać za bezzasadną.

Ponieważ zgodnie z treścią art. 229 pkt. 3 kpa jeżeli przepisy szczególne nie określają innych organów właściwych do rozpatrywania skarg, organem właściwym do rozpatrzenia skargi dotyczącej zadań lub działalności wójta (burmistrza lub prezydenta miasta) i kierowników gminnych jednostek organizacyjnych, z wyjątkiem spraw określonych w pkt 2 - rada gminy, dlatego też właściwym organem do rozpoznania przedmiotowej skargi jest Rada Gminy Kobbiele Wielkie.

Pouczenie:

W przypadku gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności - organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy - bez zawiadomienia skarżącego (art. 239 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego).

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Lech Maks
Lech Maks