

UCHWAŁA Nr XXXV/211/21
Rady Gminy Kobiele Wielkie
z dnia 30 grudnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zniesienie współwłasności nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372, poz. 1834) w związku z art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899, poz.815) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zniesienie współwłasności nieruchomości wspólnej przez jej podział, położonej w obrębie Kobiele Wielkie, oznaczonej numerami ewidencyjnymi:

- 1) 34/7 o pow. 0,1108 ha,
- 2) 34/9 o pow. 0,1028 ha,
- 3) 34/11 o pow. 0,2426 ha,
- 4) 34/10 o pow. 0,1490 ha - zabudowanej budynkiem, w którym wyodrębniono dwa lokale mieszkalne,

- stanowiącej współwłasność Gminy Kobiele Wielkie i współwłaścicieli będących osobami fizycznymi, dla której Sąd Rejonowy w Radomsku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą PT1R/00040209/4.

§ 2. 1. Zniesienie współwłasności nieruchomości opisanej w § 1 dokonane zostanie w następujący sposób:

- a) Gmina Kobiele Wielkie nabędzie na wyłączną własność działki oznaczone nr. ewidencyjnymi: 34/7, 34/9 i 34/11,
- b) pozostali współwłaściciele nabędą lokale mieszkalne i lokal użytkowy po ich wyodrębnieniu z działki 34/10.

2. W związku realizacją celu określonego w ust. 1 wyraża się zgodę na dokonanie przez Gminę Kobiele Wielkie niezbędnych czynności prawnych określonych w przepisach odrębnych, w tym na zniesienie odrębnej własności lokalu, ustanowienie odrębnej własności lokalu, zbycie odrębnej własności lokalu oraz nieodpłatne nabycie udziałów w działkach, o których mowa w ust. 1 lit. a.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Lech Maks